

Termin rozpatrzenia wniosku o wydanie warunków zabudowy

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w skrócie – ustawa p.z.p.) w art. 64 ust 1 pkt 1 określiła termin 90 dni.

Do terminu 90 dni nie wlicza się terminów wezwania do uzupełnienia wniosku, zawieszenia postępowania m.in. ze względu na uzyskanie uzgodnień projektu decyzji z właściwymi organami.

Termin rozpatrzenia wniosku może ulec wydłużeniu ze względu na brak odbioru korespondencji przez strony postępowania. Postępowanie administracyjne jest skutecznie przeprowadzone, kiedy wszystkie strony postępowania odbiorą korespondencję niezależnie czy osobiście czy poprzez awizo i oczekiwanie korespondencji u operatora pocztowego.

Organ wydający warunki zabudowy nie ma wpływu na szybsze odbieranie korespondencji przez wszystkie strony postępowania administracyjnego.